

Warszawa, 17.08.2022 r.

Dotyczy:

„Dwuetaповy realizacyjny konkurs architektoniczny na koncepcję nowej siedziby Międzynarodowego Instytutu Biologii Molekularnej i Komórkowej w Warszawie”

WYJAŚNIENIA 12 TREŚCI REGULAMINU KONKURSU **(PYTANIA 64 do 65)**

PYTANIE 64

Kształt i wielkość działki objętej opracowaniem uniemożliwia wykonanie schematycznego projektu zagospodarowania terenu na formacie A3, przy zachowaniu orientacji N-S podczytanej mapy. Czy dopuszczalne jest obrócenie podczytanej mapy z naniesionym rysunkiem w celu zachowania formatu A3?

ODPOWIEDŹ:

Tak.

PYTANIE 65.1

Czy z uwagi na obowiązek wykonania schematycznych rzutów w skali 1:500 można opisać na nich pomieszczenia tylko numerami (bez nazw), a nazwy pomieszczeń wpisać w tabeli programowej?

ODPOWIEDŹ:

Tak

PYTANIE 65.2

Jak należy rozumieć schemat funkcjonalno-przestrzenny pracowni gryzoni? Czy ma to być powiększony i opisany fragment rzutu? Czy jeśli rzut w skali 1:500 będzie wystarczająco czytelny, to taki schemat będzie wymagany?

ODPOWIEDŹ:

Do decyzji Uczestnika konkursu – schemat pracowni gryzoni musi doszczegóławiać i w pełni wyjaśniać funkcjonowanie tej przestrzeni w stosunku do rzutu w skali 1:500. Schemat pracowni gryzoni jest wymagany.

PYTANIE 65.3

Czy jeśli rzuty budynku w skali 1:500 będą wystarczająco czytelne, to jest konieczne dodatkowe opracowanie schematu funkcjonalnego nowego budynku, który siłą rzeczy na formacie A3 będzie w np. w skali 1:1000?

ODPOWIEDŹ:

Organizator wymaga opracowania ogólnego schematu funkcjonalnego nowego budynku ze szczególnym uwzględnieniem laboratoriów i pracowni.

PYTANIE 65.4

Czy tabele programową i bilans ogólny należy przedstawić na tabelach 6b1 i 6b2 załączonych do regulaminu, czy też na etapie studialnym można je uprościć? Jeśli tak, to minimum jakie

dane powinny się w nich znaleźć? Czy należy podawać powierzchnie wszystkich pomieszczeń, czy np. wystarczy tylko szacowana powierzchnia grup funkcjonalnych?

ODPOWIEDŹ:

Tabelę programową budynku, tabelę parametrów budynku oraz tabelę bilansu terenu zaleca się przedstawić na Załącznikach nr 6b1, 6b2 oraz 6b4, aczkolwiek pewne uproszczenie wzorów tabel z Załącznika nr 6b jest dopuszczalne w zakresie w jakim Uczestnik konkursu uzna, iż zawarte tam informacje będą wystarczające do prawidłowego odczytania rozwiązań przedstawionych w Opracowaniu studialnym a w szczególności będzie można na podstawie danych z tabel ocenić spełnienie warunków wynikających z Decyzji nr 86/WŁO/21 z dnia 10 sierpnia 2021 r. o warunkach zabudowy (Załącznik nr 7c do Regulaminu).

PYTANIE 65.5

Czy na etapie studialnym wystarczy wypełnić tylko wiersze 33-37 tabeli 6a?

ODPOWIEDŹ:

Patrz odpowiedź na pytanie 49 (Wyjaśnienia 9 treści Regulaminu konkursu z dnia 04.08.2022 r.).

PYTANIE 65.6

Wypełnienie w wiarygodny sposób tabeli 6b3 oraz wierszy 7-31 w tabeli 6a w obu etapach koncepcji konkursowej jest niemożliwe. Będzie to czysta spekulacja angażująca czas uczestników konkursu i mogącą wprowadzać zamawiającego w błąd. Takie dane mogą być wiarygodne dopiero na etapie dokumentacji wykonawczej. Bez danych szczegółowych, których być nie może na etapie koncepcji konkursowej będzie to bezproduktywne marnowaniem czasu na podanie bezwartościowych danych.

Wnioskujemy o eliminację tabeli 6b, lub ograniczenie jej do podania szacunkowych danych na temat: kubatury ogrzewanej, powierzchni przegród zewnętrznych i przewidywanej powierzchni przeszkleń oraz o usunięcie z tabeli wierszy 7-31.

ODPOWIEDŹ:

Odnosnie tabeli 6b3 (Załącznik nr 6b3 do Regulaminu konkursu) – patrz odpowiedź na pytanie 48 (Wyjaśnienia 9 treści Regulaminu konkursu z dnia 04.08.2022 r.).

Odnosnie tabeli 6a (Załącznik nr 6a do Regulaminu konkursu) – patrz odpowiedź na pytanie 65.5 powyżej.

Organizator nie przewiduje eliminacji tabeli 6b (Załącznik nr 6b do Regulaminu konkursu).

Organizator nie przewiduje usunięcia pozycji 7 do 31 z tabeli 6a (Załącznik nr 6a do Regulaminu konkursu).



Rafał Mroczkowski
Sekretarz Konkursu